



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 986

Плевен,2020 г.

ДО
Й. П.

Относно: Инвестиционно предложение "Изграждане на къща за гости", в ПИ с идентификатор 87014.709.6, строителен полигон „Нановица“, гр. Ябланица.

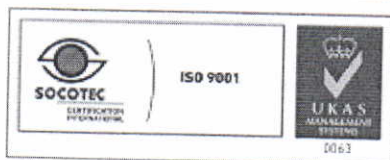
Във връзка с внесено уведомление с вх. № 986/13.02.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение "Изграждане на къща за гости", в ПИ с идентификатор 87014.709.6, строителен полигон „Нановица“, гр. Ябланица попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство и промяна предназначението на съществуваща сграда в къща за гости в ПИ с идентификатор 87014.709.6, строителен полигон „Нановица“, гр. Ябланица. Предвижда се каштата за гости да бъде със застроена площ около 302,50 кв.м. Имотът е електрифициран и има открита партида в „ЧЕЗ разпределение България“ АД. Водоснабдяването на имота е от съществуващ уличен водопровод. Съществуващото сградно водопроводно отклонение ще се реконструира и ще се обособи абонатен водомерен възел в новоизградена водомерна шахта до два метра от регулационната линия. Формираните отпадъчни води при експлоатация на обекта ще са битово – фекални и ще се заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма в рамките на имота. Отпадъците генерирани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по ЗУО.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:
- "Васильовска планина" BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **"Васильовска планина" BG0002109**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Изграждане на къща за гости", в ПИ с идентификатор 87014.709.6, строителен полигон „Нановица“, гр. Ябланица е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



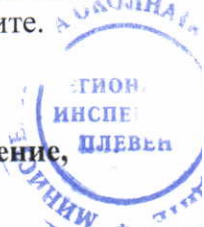
гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо** възпожителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

За Директор на РИОСВ-Плевен

съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.

на Министъра на околната среда и водите